



Data: 30/09/2022

Comune di Modena
Settore ambiente, edilizia privata
e attività produttive

VERIFICA DELLA COMPATIBILITÀ DELL'INTERVENTO CON LA VIGENTE CLASSIFICAZIONE ACUSTICA.

L'intervento in progetto prevede la costruzione di una batteria di silos, atti a contenere farina per alimentazione umana, presso lo stabile sito in Via Attiraglio 44, facente parte dello stabilimento della ditta Molini di Modena spa.

In particolare i nuovi silos saranno realizzati nell'area 06 della ZE 2190, in adiacenza ad altra batteria di silos già esistenti, con la quale condivideranno la fossa di scarico. A tale scopo il fabbricato identificato al foglio 81 mappale 18 verrà parzialmente demolito.

Con riferimento agli aspetti urbanistici, si evidenzia che l'intervento comporta variante alla vigente normativa di PSC-POC-RUE per l'area 06 della ZE 2190 prevedendo la modifica di destinazione d'uso dell'area con l'inserimento, accanto alle attuali destinazioni d'uso A/0 A/10 C/2 C/3, delle funzioni di tipo produttivo D/1 e D/7.

Con riferimento alla vigente Classificazione Acustica, si evidenzia che all'area oggetto di intervento la vigente Classificazione Acustica, approvata con D.C.C. n. 4 del 05/03/2020, assegna la V classe acustica - aree prevalentemente industriali.

Considerato che l'intervento in progetto comporta la realizzazione di un impianto produttivo in un comparto industriale, si conferma l'attribuzione della V classe acustica all'area di cui al foglio 81 mappale 141 e non si ritiene pertanto necessario procedere a variare la vigente Classificazione Acustica.

Il Tecnico
Arch. Edoardo Ranuzzini